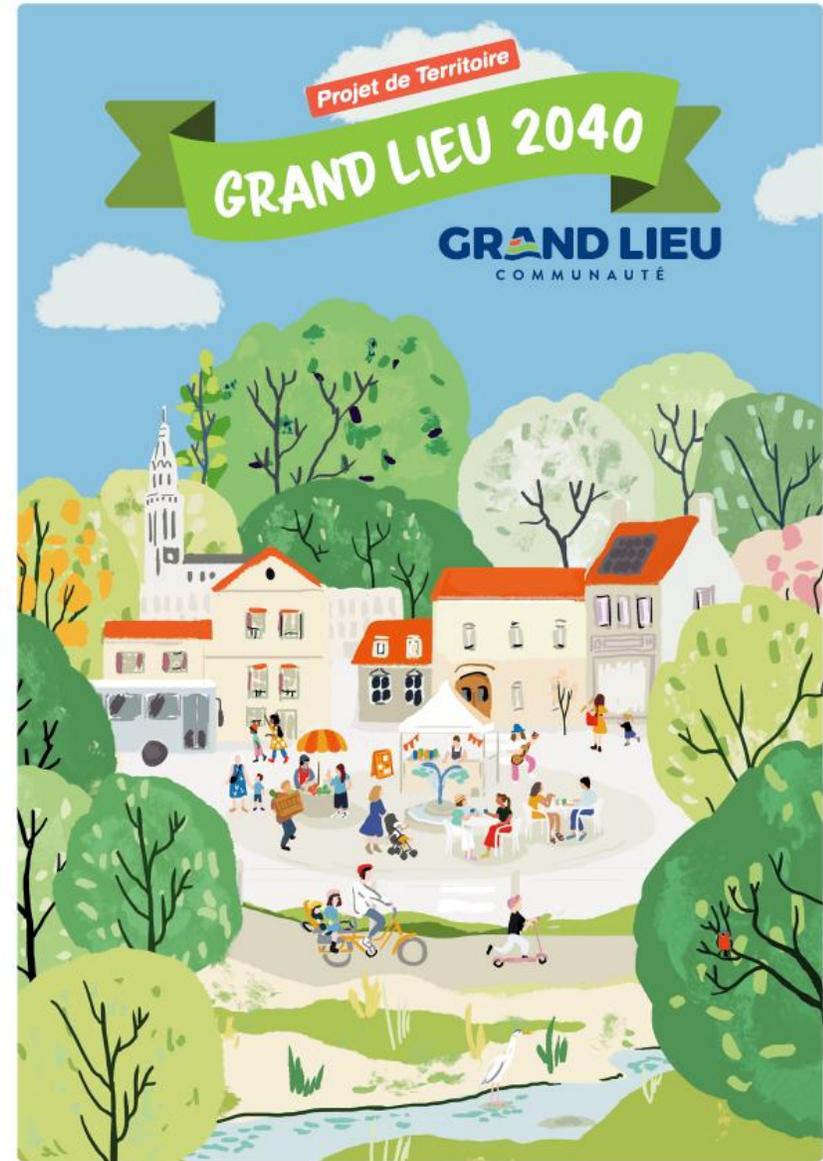


Mardi 1 juillet 2025 – 18h30

Conseil communautaire

- **Liste des présents et des pouvoirs**
- **Secrétaire de séance : commune de Saint Colomban**
- **Approbation du procès-verbal du Conseil communautaire du 20 mai 2025**
- **Compte-rendu des décisions prises par le Bureau et le Président dans le cadre de leurs délégations**

GRAND LIEU 2040



Aménagement

Programme Local de l'Habitat 2025-2031

Avis favorable du CR2H sur le PLH 2025-2031

Comité régional de l'habitat et de l'hébergement

Avis DDTM, Département, URHAJ, Action Logement et Soliha

Les points forts du PLH 2025-2031

- **L'engagement dans un PLH volontaire**
- **Une politique de l'habitat transversale (mobilité, environnement, développement économique, aménagement du territoire)**
- **La qualité de la concertation de l'association des acteurs et des habitants**
- **Une démarche d'accompagnement et de soutien aux communes**
- **Un programme d'actions avec plusieurs points forts :**
 - Le recours au portage foncier avec l'EPF (démarche prospective)
 - L'élaboration d'outils génériques pour les communes et les PLU
 - La prise en compte des habitants pour faciliter l'acceptation des nouvelles densités
 - L'ouverture à l'expérimentation
 - La mobilisation des propriétaires et des entreprises pour créer des petits logements

Les points à noter

- **Une attention particulière sur le niveau de production de logements pour être à la hauteur des besoins**
- **Une ambition à renforcer sur le logement locatif social pour la commune de Pont Saint Martin**
- **Une politique à définir pour l'accueil des ménages les plus fragiles**
- **La définition d'orientations stratégiques foncières à l'échelle intercommunale avec mobilisation de moyens financiers**
- **La mise à jour des fiches actions et des moyens humains en fonction des études qui seront menées**

Environnement

Bilan de la concertation préalable Nouvelle Station d'épuration La Chevrolière

Bilan de la concertation préalable de la nouvelle station d'épuration de la Chevrolière



Avenant n°1 – Groupement d'autorité concédante - Prairie de Mauves

Avenant à la convention de groupement d'autorité concédante (GAC) – Prairie de Mauves



Finances et mutualisation

Fonds de concours : Commune de la Chevrolière

380 298 € pour le projet de rénovation de l'église Saint-Martin



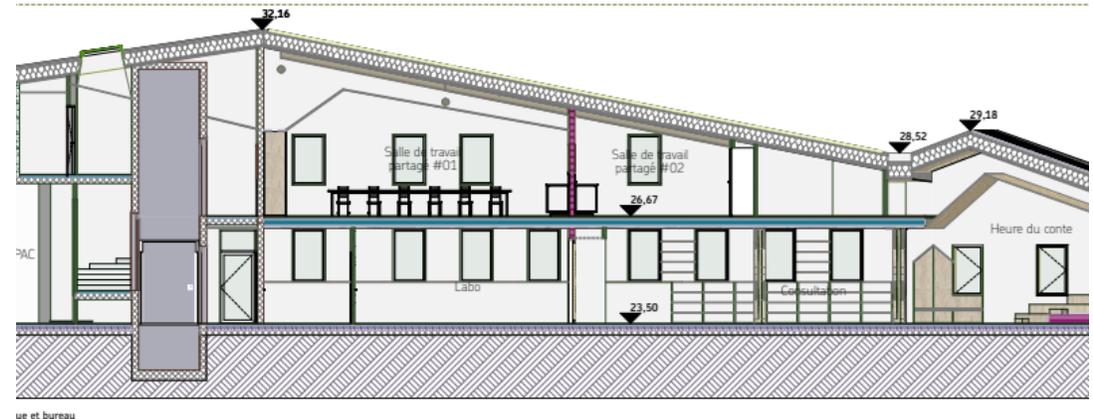
Fonds de concours : Commune de la Limouzinière

- 11 000 € pour les travaux de sécurisation routière
- 40 000 € pour le projet de pumptrack
- 5 000 € pour la mise en place d'une bâche incendie à proximité de l'EHPAD Ker Maria
- 8 747 € pour la Passerelle entre le Château de la Touche de La Limouzinière et le Pay Milon de Saint Colomban



Fonds de concours : Saint Lumine de Coutais

168 915 € pour les travaux de créations de salles associatives et coworking



ue et bureau

Fonds de Solidarité Territoriale : Commune du Bignon

40 000 € pour le projet de création d'une résidence autonomie



48 226 € pour le projet photovoltaïque en autoconsommation collective (Mairie et Supérette)



Ressources humaines

Ressources Humaines

- **Recours à l'apprentissage Année 2025 – 2026**



Mise à jour du tableau des effectifs

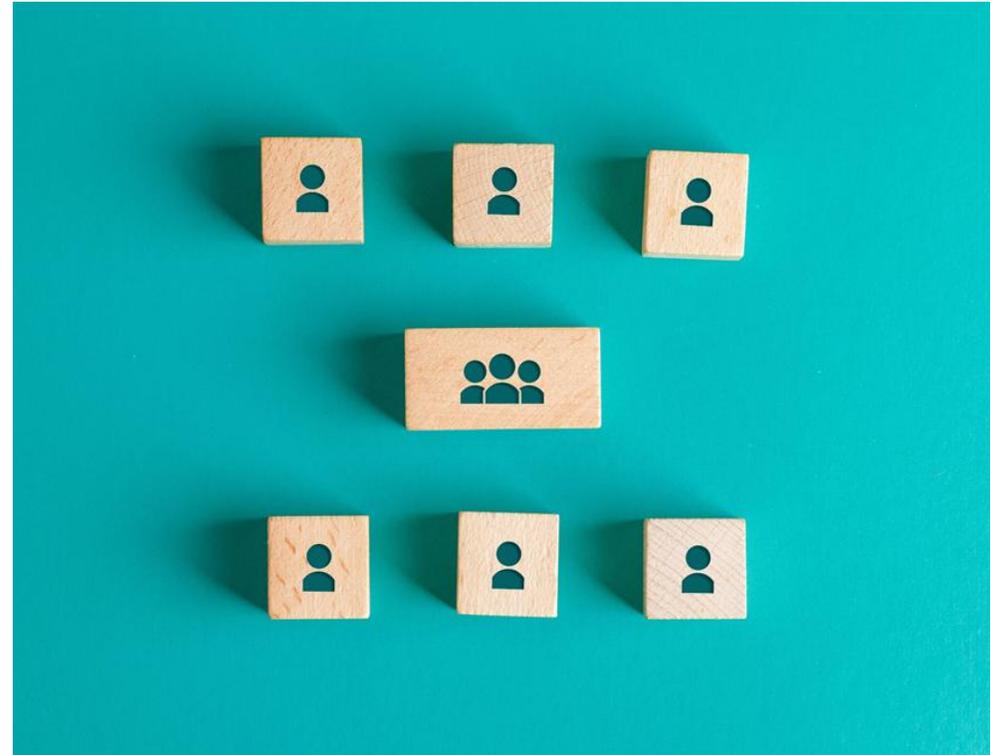
- **Dans le cadre d'avancement de grade,**

Filière TECHNIQUE :

- Adjoint technique principal 1^{ère} classe temps complet 35h
- Adjoint technique principal 2^{ème} classe temps non-complet 22h

Filière SPORTIVE :

- Educateur APS principal 2^e classe temps complet 35h



Informations

Calendrier des prochaines réunions

JUILLET	Mercredi 2	19h00	COMITÉ CONSULTATIF	Salle du Conseil
	Mardi 8	18h00	BUREAU	Salle de réunion – 1 ^{er} étage
	Mercredi 9	18h30	COFIL de lancement étude Habitat des jeunes	Salle du Conseil
AOUT	Mardi 26	18h00	BUREAU	Salle de réunion – 1 ^{er} étage
SEPTEMBRE	Mardi 2	18h00	BUREAU	Salle de réunion – 1 ^{er} étage
	Mardi 9	18h00	BUREAU	Salle de réunion – 1 ^{er} étage
	Mardi 11	18h30	COMMISSION MIXTE ASSAINISSEMENT	Salle des Commissions
	Mardi 16	18h00	COMITE DES TRANSITIONS	Salle du Conseil
	Mardi 18	18h30	COMMISSION MOBILITE	Salle des Commissions
	Mardi 23	18h30	CONSEIL COMMUNAUTAIRE	Salle du Conseil
	Jeudi 25	18h30	COMMISSION DECHETS	Salle des Commissions
Mardi 30	18h00	BUREAU	Salle de réunion – 1 ^{er} étage	

Calendrier des prochaines réunions

OCTOBRE	Mardi 7	18h00	BUREAU	Salle de réunion – 1 ^{er} étage
	Mardi 14	18h00	COMITE DES TRANSITIONS	Salle du Conseil
NOVEMBRE	Mardi 4	18h00	BUREAU	Salle de réunion – 1 ^{er} étage
	Mardi 25	19h00	REUNION DES CONSEILLERS MUNICIPAUX	Salle Henri IV – La Limouzinière
DECEMBRE	Mardi 2	18h00	BUREAU	Salle de réunion – 1 ^{er} étage
	Mardi 9	18h30	CONSEIL COMMUNAUTAIRE	Salle du Conseil
	Mardi 16	18h00	BUREAU	Salle de réunion – 1 ^{er} étage